Κεντρικά γραφεία

ΤΣΜΕΔΕ

στην Πλατεία Κλαυθμώνος, Αθήνα

Αρχιτεκτονική μελέτη: Α. Δημοπούλου, Κ. Σαΐτη, Γ. Σταθόπουλος, Α. Χριστοδουλέα, ΩΜ. ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.

Το κτίριο των Κεντρικών Γραφείων του ΤΣΜΕΔΕ είναι ένα σημαντικό Δημόσιο Κτίριο με αίθουσα εκδηλώσεων έχοντας συνολική επιφάνεια 6.000μ² και με αρχαιολογικά ευρήματα στη στάθμη -5.00μ. Ένα τέτοιο έργο καλείται να εκφράσει την κοινωνική και συμβολική σημασία του Κτιρίου των Μηχανικών, να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις, που προκύπτουν από την νευραλγική θέση του στον άξονα Πλατεία Κλαυθμώνος - Κοραή - Εθνικό Καποδίστριο Πανεπιστήμιο Αθηνών και σε ένα πολύ αυστηρό, περιοριστικό διάγραμμα δόμησης. Τέλος να συμπεριλάβει και να αναδείξει τα αρχαιολογικά ευρήματα του οικοπέδου. Η συνθετική δομή του κτιρίου απορρέει από το βασικό στερεό του κύβου (σκίτσο 1), από το λοξό επίπεδο, μία ελαφριά τζαμένια αιωρούμενη οθόνη, που σκίζει και διαπερνά τον συμπαγή δομικό κύβο, αναδεικνύοντας τον χώρο των αρχαίων ενώ ορίζει το τέλος του οριζόντιου άξονα Πανεπιστήμιο-Κοραή (Α-Α'). Επίσης από τον κατακόρυφο κεντροβαρικό άξονα (Β-Β'), στη καρδιά του κτιρίου, που υλοποιείται με τον πολυώροφο αιθριακό χώρο, ενοποιεί το εσωτερικό του και φωτίζει το κέντρο του και τις επιμέρους λειτουργικές ενότητες που το περιβάλλουν.

Οι λειτουργίες οργανώνονται σε 3 βασικές ενότητες και τον χώρο των αρχαίων.

- Χώροι που έχουν άμεση σχέση με το κοινό στο επίπεδο του ισογείου και του παταριού.
- Γραφειακοί χώροι «open plan», μέχρι και τον Ε' όροφο παρέχουν ευέλικτη κάτοψη με κινητά χωρίσματα.
- Χώροι ανεξάρτητης λειτουργίας - Κεντρικής Διοίκησης, στον ΣΤ'-Ζ' όροφο. Περιλαμβάνονται χώροι Διοίκησης, Αίθουσα Συσκέψεων, Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων, διώροφο κυλικείο και χώροι εκθέσεων. Στο ισόγειο, η είσοδος του κτιρίου γίνεται μια πλατειά γέφυρα, που περνάει πάνω από τα αρχαιολογικά ευρήματα, αποκαλύπτοντας το σημαντικότερο τμήμα τους.

Στο κτίριο εφαρμόζονται σύγχρονα συστήματα εξοικονόμησης ενέργειας, καθιστώντας το ένα σύγχρονο «έξυπνο» και ενεργειακά αυτόνομο κτίριο. Επιλογή του σχεδιασμού είναι τα δομικά υλικά να χρησιμοποιηθούν στην πρωτογενή μορφή τους σαν τελικές επιφάνειες (ανεπίχριστο beton, μεταλλικές επιφάνειες) ..

Η συνθετική δομή του κτιρίου

Headquarters TSMEDE in Klathmonos, Athens

Architectural design: OM.CONSULTING LLC

The new Headquarters of TSMEDE is an important public building with hall having a total area of 6.000m² and archaeological findings at the level-5.00m. The project is required to express the social and symbolic significance of the Engineering Building, to meet the increased demands, resulting from the pivotal position of the shaft Klathmonos - Korai - National Kapodistrio University of Athens and in a very strict, limiting diagram layout. Finally, to include and highlight the archaeological finds of the site that make it unique. The composite structure of the building arises from the solid core of the cube, (graph 1), the oblique plane, a light glazed floating screen that rips and crosses the solid building cube. It highlights the area of the ancient and marks the end of the horizontal shaft University-Korai (A-A'). Additionally from the vertical centroidal axis (B-B'), the heart of the building, which is implemented with multi-storey atrium space that unifies the interior space and illuminates the central of the building and the individual components.

The functions are organized into three main sections, plus the area of the archaeological finds.

- Areas that are directly related to the audience, at ground level and loft.
- Office space «open plan», until and including the fifth floor which provides a flexible plan with movable partitions.
- Spaces of functional independence - central administration, are designated by the 6th-7th floor, which includes administration areas, meeting rooms, multipurpose room, two storey canteen, and exhibition spaces ...

Ταυτότητα έργου:

Θέση:.....Οδός Π. Π. Γερμανού 3-5 στην Πλατεία Κλαυθμώνος
Αρχιτέκτονες:.....Α. Δημοπούλου, Κ. Σαΐτη, Γ. Σταθόπουλος, Α. Χριστοδουλέα
.....ΩΜ. ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
Πολιτικός Μηχανικός:.....Εμ. Γιαννουλάκης
Μηχανολόγοι Μηχανικοί:.....Γ. Χριστοφίλης, Ι. Παπαγρηγοράκης & Συνεργάτες ΕΠΕ
.....ΤΕΑΜ Η.Α.Ε., ΤΕΤΡΑΣ, Η ΑΕΜ-Τ
Κατασκευή:.....ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. μέλος του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ

Project details

Address:.....P.P.Germanou 3-5 in Klathmonos
Architects:.....A. Dimopoulou, K. Saiti, G. Stathopoulos, A. Christodoulea
.....OM.CONSULTING LLC
Civil Engineer:.....Em.Giannoulakis
Mechanical Engineer:.....G.Christofilis, I. Papagrigorakis & Associates Ltd
.....TEAM UAE, TETRAS, The AEM-T
Construction:.....TOMI member of ELLAKTOR Group

Προμηθευτές

Ξύλινα κουφώματα, επενδύσεις: **QUALITY - ΜΑΚΡΑΚΗΣ Ι. & Δ.**
Μάρμαρα: **ΑΦΟΙ ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗ Α.Β.Ε.Ε. - ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ**
Είδη υγιεινής: **IDEAL STANDARD**
Πυράντοχα κουφώματα: **MONOTHERM ABEE**
Εξωτερικές Επενδύσεις: **ARKHON PANEL**
Πόρτες πυρασφάλειας, πανώ, περσίδες ηλιοπροστασίας: **ΕΒΕΛ - Ι.ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ**
Κεντρικός κλιματισμός, fan - coils, ψύκτες: **TRANE ΕΛΛΑΣ ΑΕ**
Αεραγωγοί: **ΚΛΙΜΑΦΕΡΣΤ Ε.Π.Ε**
Πλαστικοί σωλήνες: **Μηναδάκης Α.Ε.**
Φωτιστικά σώματα εσωτερικά, εξωτερικά: **BRIGHT - ΕΙΔΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΕ**